

All. 1 - Descrizione Immobili

Nr.	INDIRIZZO IMMOBILE	MQ	PIANO	CLASSE ENERGETICA	DESCRIZIONE E PERTINENZE	Tipo RISCALDAMENTO	Tipo FINITURE	Ascensore	Canone MENSILE a base d'asta
1	CORSO PORTONI BORSARI 17 – INT. 6	80,74	2	G 113,63 Kwh/mq-mc anno	Ingresso, pranzo/soggiorno con angolo cottura, corridoio, 2 camere da letto matrimoniali, un servizio e terrazzino. Il portoncino d'ingresso è di tipo blindato - La pavimentazione è in piastrelle di ceramica -Non ha di pertinenza il posto auto - No garage -No cantina - No soffitta. Revisionato di recente l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare	Autonomo	Tradizionale	Sì	870,00 €
2	CORTICELLA SAN MARCO 8 - INT. 6 (zona C.so Portoni Borsari)	72,68	2	G116,14 Kwh/mq-mc anno	Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto di cui una matrimoniale, corridoio, un servizio e un balcone. Revisionato di recente l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare. Il portoncino d'ingresso è in legno. La pavimentazione è in piastrelle di ceramica. No ha di pertinenza il posto auto - No garage - No cantina - No soffitta.	Autonomo	Tradizionale	Sì	870,00 €
3	VIA PELLICCIAI 26 – INT. 2	89,26	1	In fase di definizione	Ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali, corridoio, bagno e soffitta. Di recente sono stati revisionati i serramenti, l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare. Il portoncino d'ingresso è in legno e dotato di serratura di sicurezza. I pavimenti sono originali in parte di piastrelle di cemento colorate, in parte di piastrelle di marmette ed in parte in piastrelle di gres. L'alloggio non ha di pertinenza il posto auto. No cantina - No garage - Sì soffitta.	Autonomo	Tradizionale	no	780,00 €
4	VIA PONTE ALEARDI 3A – INT. 2	52,09	1	G296,10 Kwh/mq-mc anno	Ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, corridoio e servizio. Ha di pertineza un <u>posto auto coperto (abbinato al posto auto - Cod. AGE C 03805020)</u> . No soffitta - No garage - Sì cantina. Revisionato di recente l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare. Il portoncino d'ingresso è di tipo blindato. La pavimentazione è in parquet.	Autonomo	Tradizionale	no	650,00 €
5	CORSO PORTONI BORSARI 17 – INT. 3	37,99	1	G137,29 Kwh/mq-mc anno	Monolocale con angolo cottura, antibagno e bagno cieco e balcone. Revisionati di recente i serramenti, l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare. Il portoncino d'ingresso è di tipo blindato. La pavimentazione è in gres nell'antibagno e bagno; in laminato nel cucinotto e in parquet nel resto dell'unità. Non ha di pertinenza posto auto. No cantina - No garage - No soffitta.	Autonomo	Tradizionale	Sì	430,00 €
6	CORSO PORTONI BORSARI 17 – INT. 4	38,14	1	G136,85 Kwh/mq-mc anno	Monolocale con cucinotto, antibagno e bagno cieco. Revisionato di recente l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare. Il portoncino d'ingresso è di tipo blindato. La pavimentazione è in piastrelle di ceramica. Non ha di pertinenza il posto auto. No cantina - No soffitta - No garage.	Autonomo	Tradizionale	Sì	410,00 €
7	VIA CESARE BATTISTI 11- INT. 1	38,40	T	G207,71 Kwh/mq-mc anno	Ingresso, corridoio, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, n. 1 servizio igienico. Gli alloggi sono distribuiti su n. 1 vano scala; all'interno del fabbricato è presente un cortiletto privato dove sono stati ricavati alcuni posto auto. Manto di copertura rifatto all' inizio degli anni '90. Revisionato di recente l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare. Il portoncino d'ingresso è in legno. La pavimentazione è in piastrelle di gres. L'alloggio ha di pertinenza un <u>posto auto scoperto (Abbinato al posto auto -Cod. AGE C 01935004)</u> . C'è una cantina - No soffitta e no garage.	Autonomo	Tradizionale	No	390,00 €
8	VIA QUATTRO SPADE 16 – INT. 1	24,47	1	G439,54 Kwh/mq-mc anno	Monolocale oltre cucinotto, corridoio, servizio e cantina. Recentemente sono stati revisionati i serramenti, l'impianto elettrico e ritinteggiata l'intera unità immobiliare. Il portoncino d'ingresso è di tipo blindato. La pavimentazione è in piastrelle di ceramica.L'alloggio non ha di pertinenza il posto auto. No garage - No soffitta - Sì cantina.	Centralizzato	Tradizionale	sì	380,00 €